

IEH Chile SpA

Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Índice al 31 de diciembre de 2020

Informe de los auditores independientes.....	3
Estados Financieros Consolidados	
Estados Consolidados de situación financiera	4
Estados Consolidados de resultados integrales	5
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	6
Estados Consolidados de flujo de efectivo	7
Notas a los Estados Financieros Consolidados	
1. Información General	8
2. Resumen de las Principales Políticas Contables	8
3. Política de gestión de riesgo	17
4. Estimaciones y juicios o criterios críticos de la administración	20
5. Efectivo y equivalentes de efectivo	21
6. Efectivo restringido.....	21
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	21
8. Propiedad, planta y equipos	23
9. Activo intangibles	24
10. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	26
11. Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes	27
12. Instrumentos derivados	30
13. Impuestos por pagar	30
14. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	31 y 32
15. Otros pasivos corrientes.....	32
16. Patrimonio.....	33
17. Ingresos operacionales	34
18. Costos y gastos de administración	34
19. Gastos financieros.....	35
20. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	36
21. Juicios y compromisos.....	37
22. Hechos posteriores	37



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 23 de abril de 2021

Señores Accionistas y Directores
IEH Chile SpA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de IEH Chile SpA y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 23 de abril de 2021
IEH Chile SpA
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de IEH Chile SpA y subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

IEH Chile SpA

Estados Consolidados de Situación Financiera Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Activos	<u>Nota</u>	31-12-2020	31-12-2019
		US\$	US\$
Activos corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	253.047	337.407
Efectivo restringido	6	1.086.954	946.283
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	1.436.277	1.361.592
Gastos prepagados y otros activos, corrientes		111.754	103.523
Total activos corrientes		2.888.032	2.748.805
Activos no corriente			
Propiedad, planta y equipos, neto	8	29.223.058	31.017.708
Activos intangibles	9	9.199.574	9.450.000
Activo impuesto diferido	20	3.758.853	2.828.868
Total activos no corrientes		42.181.485	43.296.576
Total activos		45.069.517	46.045.381
Pasivos y Patrimonio			
Pasivo corriente			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10	5.680.575	5.015.170
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes	11	1.646.503	1.529.255
Impuestos por pagar	13	83.062	86.453
Otros pasivos corrientes	15	226.679	437.263
Total pasivos corrientes		7.636.819	7.068.141
Pasivos no corriente			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes	11	17.415.155	19.028.399
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	14	2.218.769	2.084.798
Pasivo por impuesto diferido	20	-	416.272
Pasivo por instrumentos derivados	12	2.367.000	1.541.777
Total pasivos no corrientes		22.000.924	23.071.246
Total pasivos		29.637.743	30.139.387
Patrimonio			
Capital emitido	16	18.033.109	18.033.109
Reservas por cobertura		(29.621)	(259.383)
Resultado acumulados		(1.866.706)	(2.313.997)
Utilidad (pérdida) del ejercicio		(705.008)	446.265
Total patrimonio		15.431.774	15.905.994
Total patrimonio neto y pasivos		45.069.517	46.045.381

IEH Solar Chile SpA

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Importes Expresados en US\$

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

	<u>Nota</u>	2020 US\$	2019 US\$
Ingresos operacional	17	6.032.751	5.307.504
Costos de la operación	18	<u>(3.990.887)</u>	<u>(3.908.436)</u>
Ganancia bruta		2.041.864	1.399.068
Gastos de administración	18	(915.890)	(781.318)
Gastos financieros	19	(1.564.627)	(1.744.547)
Otras ganancias (pérdidas) netas		16.288	3.801
Diferencia de cambio		<u>(580.617)</u>	<u>683.407</u>
Pérdida antes de impuesto		(1.002.982)	(439.589)
Impuesto a la renta	20	<u>297.974</u>	<u>885.854</u>
Utilidad (pérdida) del ejercicio		<u>(705.008)</u>	<u>446.265</u>
Otros resultados integrales:			
Reservas por cobertura	12	(825.225)	(957.996)
Impuesto diferidos de reservas por cobertura		<u>1.054.987</u>	<u>(259.467)</u>
Total resultado integral neto		<u>(475.246)</u>	<u>(771.198)</u>

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
Importes Expresados en US\$
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

	Capital Emitido	Reservas por cobertura	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2020	18.033.109	(259.383)	(1.867.732)	15.905.994
Cambios en el patrimonio:				
Reservas por cobertura	-	(825.225)	-	(825.225)
Impuesto diferidos de reservas por cobertura	-	1.054.987	-	1.054.987
Otros aumentos o disminuciones de patrimonio	-	-	1.026	1.026
Resultados de ejercicio	-	-	(705.008)	(705.008)
Total cambios en el Patrimonio al 31-12-2020	18.033.109	(29.621)	(2.571.714)	15.431.774

	Capital Emitido	Reservas por cobertura	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2019	18.033.109	958.080	(2.313.997)	16.677.192
Cambios en el patrimonio:	-	-	-	-
Reservas por cobertura	-	(957.996)	-	(957.996)
Impuesto diferidos de reservas por cobertura	-	(259.467)	-	(259.467)
Resultados de ejercicio	-	-	446.265	446.265
Total cambios en el Patrimonio al 31-12-2019	18.033.109	(259.383)	(1.867.732)	15.905.994

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo
Importes Expresados en US\$
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

	<u>Nota</u>	2020	2019
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		(705.008)	446.265
Ajuste por gastos de depreciación y amortización		2.044.820	2.058.160
Otros cargos y abonos		2.457	-
Ajuste por gasto por impuesto a las ganancias	19	(297.974)	(885.854)
Diferencia en cambio		777.391	-
Costo financiero neto		1.564.627	1.744.547
Impuestos pagados		(784.246)	-
Efectivo restringido		(140.671)	807.869
Cambios en activo y pasivo:		-	-
Ajuste por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar y otras		(39.859)	(283.780)
Ajuste por (disminuciones) incrementos en cuentas por pagar y otras		632.805	(1.473.638)
Intereses pagados		(1.462.667)	(1.577.140)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		1.591.675	836.429
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Adiciones en propiedad planta y equipo		-	-
Devolución remanente de IVA por compra activo fijo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión		-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento			
Pago de préstamos		(1.479.261)	(1.604.203)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento		(1.479.261)	(1.604.203)
Incremento de efectivo y equivalentes de efectivo durante el año		112.414	(767.774)
Variación del tipo de cambio en efectivo		(196.774)	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		337.407	1.105.181
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		253.047	337.407

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

1. Información General

IEH Chile SpA (en adelante la “Sociedad”) es una sociedad por acciones, constituida por escritura pública el 5 de septiembre de 2013 en la Notaría de Santiago de Patricio Raby Benavente, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 13 de septiembre del mismo año e inscrito en el Registro de Comercio de Santiago el 10 de septiembre de 2013 a fojas 70.474 Número 46.504.

El accionista principal de la sociedad es INTERENERGY RENEWABLES, SL, quien posee una participación del 100%. La sociedad tiene su domicilio social en Paseo de La Castellana N° 41, planta 4, Madrid, España.

IEH Chile SpA tiene como objeto social principal el desarrollo e inversión de generación de energía eléctrica.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

Bases de preparación

Los estados financieros consolidados IEH Chile SpA al 31 de diciembre de 2020 y 20219 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF (IFRS IC por sus siglas en inglés) aplicable a las empresas que reportan bajo NIIF, en adición a los estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la convención de costo histórico, modificado por activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a valor razonable a través de ganancia o pérdida y otros resultados integrales.

La preparación de estados financieros consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un alto grado de juicio o complejidad, o áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos a los estados financieros, son reveladas en la Nota 4.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Bases de consolidación

Las sociedades filiales se consolidan por el método de integración global, incluyendo en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones del grupo. Los resultados de las sociedades filiales y de aquellas controladas en forma conjunta se incluyen en los estados consolidados de resultados integrales desde la fecha efectiva de enajenación o finalización del control conjunto, según corresponda.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Inversiones contabilizadas por el método de la participación	País	Rut	% Participación	
			31-12-2020	31-12-2019
Raki SpA	Chile	76.216.621-6	100.00	100.00
Huajache SpA	Chile	76.255.785-1	100.00	100.00

Nuevas normas y enmiendas adoptadas por la Sociedad

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2020.

Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables”, publicadas en octubre de 2018, usan una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera, aclara la explicación de la definición de material, e incorpora algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio”, publicada en octubre de 2018, revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia”, publicadas en septiembre 2019, brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler”, publicada en mayo 2020, proporciona a los arrendatarios una exención opcional en relación a la evaluación si una concesión de alquiler

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

relacionada con COVID-19 es una modificación de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar las concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no fueran modificaciones de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a la contabilización de la concesión como un pago de arrendamiento variable.

Marco Conceptual revisado para los reportes financieros: El IASB ha emitido un Marco Conceptual revisado que se utilizará en las decisiones para establecer normas con efecto inmediato. Los cambios clave incluyen:

- aumentar la importancia de la administración en el objetivo de la información financiera,
- restablecer la prudencia como un componente de neutralidad,
- definir una entidad que informa, que puede ser una entidad legal, o una parte de una entidad,
- revisar las definiciones de activo y pasivo,
- eliminar el umbral de probabilidad para el reconocimiento y agregar orientación sobre la baja en cuentas,
- agregar orientación sobre diferentes bases de medición, y
- declara que la ganancia o pérdida es el principal indicador de rendimiento y que, en principio, los ingresos y gastos en otro resultado integral deben reciclarse cuando esto aumenta la relevancia o la representación fiel de los estados financieros.

No se realizarán cambios en ninguna de las normas contables actuales. Sin embargo, las entidades que se basan en el Marco Conceptual para determinar sus políticas contables para transacciones, eventos o condiciones, deberán aplicar el Marco revisado a partir del 1 de enero de 2020. Estas entidades deberán considerar si las políticas contables siguen siendo apropiadas según el Marco revisado.

Al 31 de diciembre de 2020 la sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 “Contratos de Seguros”, publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de	01/01/2023

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos. Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un "Exposure Draft" proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.

01/01/2022

Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3: Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" e Interpretación 21 "Gravámenes". Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición.

01/01/2022

Enmienda a la NIC 16 "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

01/01/2022

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

01/01/2022

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos.

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”, publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Indeterminado

Al 31 de diciembre de 2020, la administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de IEH Chile SpA es el Dólar Americano, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda nacional pesos se convierten a la moneda funcional dólar utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda nacional, se reconocen en el estado de resultado, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, a través de otros resultados integrales.

Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda nacional y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

<u>Fecha</u>	<u>US\$/CL\$</u>	<u>CL\$/UF</u>
31-12-2020	710,95	29.070,33
31-12-2019	748,74	28.309,94

Propiedades, planta y equipo, y depreciación

Las propiedades, planta y equipos, en su reconocimiento inicial son valoradas al costo, siendo valorizadas posteriormente a su costo menos la correspondiente depreciación y deterioro acumulado, de existir.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de las propiedades, planta y equipo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período en el que se incurren.

De acuerdo con NIC 23, los gastos financieros asociados a la construcción del activo son capitalizados proporcionalmente cuando el activo califica bajo NIC 23.

La depreciación de las propiedades planta y equipo se calcula utilizando el método lineal sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Los años de depreciación se describen a continuación:

	Años
Generadores	20
Edificio	10
Maquinaria	7
Muebles y Útiles	7

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con la vida útil económica remanente de bienes activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de una propiedad, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

La Sociedad al cierre de estos estados financieros consolidados, sólo presenta activos financieros clasificados en cuentas por cobrar, que se definen como activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados consolidados de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y el efectivo y equivalente en el estado de situación financiera.

Instrumentos financieros derivados

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que un contrato derivado se hace efectivo y posteriormente se mide a su valor razonable. El método de registro de la ganancia o pérdida resultante depende de si el derivado es designado como un instrumento de cobertura, y de ser así, de la naturaleza de la partida cubierta. Un derivado se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el vencimiento restante del instrumento es mayor de 12 meses y no se espera que sea realizado o cancelado dentro de 12 meses.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son montos adeudados por los clientes por servicios provistos en el curso ordinario del negocio. Estas son clasificadas como activos corrientes ya que se espera se cobren en un año o menos. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente al valor razonable y posteriormente son valuadas al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos la provisión por deterioro de las cuentas por cobrar.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. En los estados consolidados de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasificarían como Pasivos Financieros en el Pasivo Corriente.

Capital social

IEH Chile SpA es una Sociedad por Acciones, su capital social asciende a US\$ 18.033.109 al 31 de diciembre 2020 (Nota 16).

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que, su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Los préstamos, y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha de los estados consolidados de situación financiera.

Deterioro del Valor de Activos

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor registrado de los activos. En caso de existir algún indicio, se estima el valor recuperable de los citados activos con el objetivo de determinar el deterioro de valor sufrido. Cuando el activo analizado no genera por sí mismo flujos de caja independientes de otros activos, se estima el valor razonable de la Unidad Generadora de Efectivo en la que tal activo se haya incluido.

En el caso de activos fijos e intangibles de vida útil indefinida, no sujetos a depreciación y amortización sistemática, las pruebas de deterioro son realizadas con una periodicidad mínima anual o cuando haya indicios de que el activo ha sufrido una pérdida de valor.

El valor recuperable de un activo sujeto a deterioro es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. Para la estimación del valor en uso, se computa el valor presente de los flujos futuros de caja del activo anualizado (o de la unidad generadora de efectivo a la que pertenezca, en su caso) utilizando una tasa de descuento que refleje tanto el valor temporal del dinero como el riesgo específico asociado al activo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo es menor que su importe neto en libros, la diferencia se registra con cargo a “resultados por deterioro de activos” del estado de resultados integrales. Las pérdidas reconocidas de esta forma son revertidas con abono a dicha cuenta cuando mejoran las estimaciones sobre su valor recuperable, aumentando el valor del activo hasta el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el saneamiento.

Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio o período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provenientes de una combinación de negocios.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha de los estados consolidados de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros consolidados. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas y leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de los estados consolidados de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Provisiones

La Sociedad reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

mercado, en la fecha de los estados consolidados de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los estados consolidados de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo y, en función de tipo de transacción, se siguen los siguientes criterios para su reconocimiento:

Generación de energía eléctrica: Los ingresos se registran de acuerdo con las entregas físicas de energía y potencia, a los precios estabilizados establecidos por la Comisión Nacional de Energía para periodos de 6 meses. Estos ingresos incluyen una estimación del servicio suministrado y no facturado, según consta en el balance transferencias económicas mensual emitido por el Coordinador Eléctrico Nacional, hasta la fecha de cierre de los estados financieros.

Aproximadamente el 100% de los ingresos netos provienen de la venta de energía al cliente EKA Chile S.A, según el contrato de venta de energía de largo plazo.

Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

3. Política de gestión de riesgo

La Sociedad enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad en el mercado de la generación de energía eléctrica, como son los cambios en los marcos regulatorios, modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones medioambientales y casos fortuitos o de fuerza mayor.

Descripción del mercado donde opera la Sociedad

IEH Chile SpA participa en el negocio de generación de energía eléctrica.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Aspectos regulatorios

IEH Chile SpA es una sociedad por acciones. Con fecha 10 de septiembre de 2013 procedió a efectuar la inscripción en el registro de comercio de Santiago, la cual se encuentra bajo en N° 40.659 fojas 70.474.

Adicionalmente, por las características del giro, la Sociedad se encuentra sometida a las siguientes disposiciones legales:

Ley N° 20.190, ley de Mercado de Capitales II, publicado en el diario oficial de fecha 05 de junio de 2007, donde se autoriza el establecimiento de las Sociedades por Acciones, fijando las condiciones y requisitos que se deben cumplir para su constitución y el régimen tributario que las afectan.

Riesgo financiero

Las operaciones de la Sociedad están expuestas a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de moneda, riesgo de tasa de interés a valor razonable y riesgo de tasa de interés del flujo de efectivo), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La Sociedad utiliza ciertos instrumentos financieros derivados para cubrir ciertas exposiciones al riesgo.

En atención a lo anterior, a nivel corporativo se definen, coordinan y controlan las estructuras financieras de la Sociedad en orden a prevenir y mitigar los principales riesgos financieros identificados.

Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad no está sustancialmente expuesta al riesgo de fluctuación en los tipos de cambio, debido a que sus ingresos y gastos están principalmente expresados en dólares estadounidenses.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de IEH Chile SpA corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta exposición neta no es significativa y se genera principalmente por la deuda financiera de corto plazo y otros pasivos de largo plazo denominados en UF.

Riesgo de tasa de interés

IEH Chile SpA posee deuda financiera estructurada a tasa variable. El riesgo se encuentra mitigado por instrumento de cobertura (swap) que fija la tasa de interés.

Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros

El riesgo de liquidez de IEH Chile SpA es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Continuamente se efectúan proyecciones de flujos de caja, análisis de la situación financiera, del entorno económico y análisis del mercado de deuda con el objeto de, en caso de requerirlo, contratar nuevos financiamientos o reestructurar créditos existentes a plazos que sean coherentes con la capacidad de generación de flujos de los diversos negocios en que participa la Sociedad.

Riesgo de capital	Menor a 1 año US\$	entre 1 a 2 años US\$	entre 2 a 5 años US\$	Mayor a 5 años US\$	Total US\$
Deuda corto y largo plazo	1.613.243	1.790.478	3.846.123	11.778.555	19.028.399
Pasivos por arrendamiento	-	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	6.338.652	-	-	6.338.652
Instrumentos financieros derivados	674.152	500.807	848.160	343.884	2.367.003
Otros pasivos no corrientes	35.876	38.926	137.778	2.006.189	2.218.769
Total capital al 31 de diciembre de 2020	2.323.271	8.668.863	4.832.061	14.128.628	29.952.823

Intereses	Menor a 1 año US\$	entre 1 a 2 años US\$	entre 2 a 5 años US\$	Mayor a 5 años US\$	Total US\$
Deuda corto y largo plazo	617.657	562.725	940.126	1.196.971	3.317.479
Pasivos por arrendamiento	-	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Otros pasivos no corrientes	188.829	185.780	536.338	1.923.403	2.834.350
Total intereses al 31 de diciembre de 2020	806.486	748.505	1.476.464	3.120.374	6.151.829

Total	Menor a 1 año US\$	entre 1 a 2 años US\$	entre 2 a 5 años US\$	Mayor a 5 años US\$	Total US\$
Deuda corto y largo plazo	2.230.900	2.353.203	4.786.249	12.975.526	22.345.878
Pasivos por arrendamiento	-	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	6.338.652	-	-	6.338.652
Instrumentos financieros derivados	674.152	500.807	848.160	343.884	2.367.003
Otros pasivos no corrientes	224.705	224.706	674.116	3.929.592	5.053.119
Total al 31 de diciembre de 2020	3.129.757	9.417.368	6.308.525	17.249.002	36.104.652

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de las cuentas de efectivo y equivalentes de efectivo, inversiones en depósitos y cuentas por cobrar comerciales. La Sociedad sólo trabaja con instituciones extranjeras y locales bien reconocidas. Con relación a las cuentas por cobrar comerciales, la Sociedad mantiene un contrato de largo plazo con un solo cliente, de alta calidad crediticia.

Valor Razonable de los Instrumentos Financieros

Las Normas Internacionales de Información Financiera especifican una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles, en base a las variables utilizadas en las técnicas de valorización para medir el valor razonable, tal como se indica a continuación:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

- Nivel 3: Variables para el activo y pasivo que no están basados en información observable del mercado.

La Sociedad mantiene activos y pasivos en los Estados Consolidados de Situación Financiera medidos a valor razonable.

Para los instrumentos financieros que no están registrados a su valor razonable en el Balance General, su valor en libros se aproxima a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo y bajo riesgo de créditos (en los casos de activos). Estos instrumentos financieros incluyen: efectivo en banco, cuentas por cobrar, bonos por pagar porción circulante y cuentas por pagar comerciales.

4. Estimaciones y juicios o criterios críticos de la administración

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación:

- La valorización de las inversiones en propiedades plantas y equipos considera la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo.
- La sociedad contabiliza sus activos y pasivos por impuestos diferidos en consideración a la posibilidad de recuperación de dichos activos, basándose en la existencia de pasivos por impuestos diferidos con similares plazos de reverso y en la posibilidad de generación de suficientes utilidades tributarias futuras. Todo lo anterior en base a proyecciones internas efectuadas por la administración a partir de la información más reciente o actualizada que tiene a disposición.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

5. Efectivo y equivalentes de efectivo

La composición del Efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre 2020 y 2019 es la siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Efectivo en moneda funcional	227.872	203.282
Efectivo en moneda extranjera (US\$)	25.175	134.125
Total	253.047	337.407

6. Efectivo restringido

La Sociedad mantiene un préstamo de largo plazo para el financiamiento de la construcción con el banco Santander (nota 11); el cual exige mantener cuentas de reservas para el servicio de la deuda inmediato siguiente y para cobertura de la operación y mantenimiento equivalentes a seis meses de operación.

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Banco Santander	1.086.954	946.283
Total	1.086.954	946.283

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

La composición los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre 2020 y 2019 es la siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Cuentas por cobrar comerciales	959.625	757.392
IEH Solar Chile SpA	465.619	590.000
IEH Shared Services S.A.	3.656	-
GR Boldo SpA	-	6.823
Garantías	7.377	7.377
Total	1.436.277	1.361.592

IEH Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Apertura de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

	No vencida	0 > 90	Vencidas	180 > 360	Total
	US\$	US\$	90 > 180	US\$	US\$
Cuentas por cobrar comerciales	959.625	-	-	-	959.625
IEH Solar Chile SpA	465.619	-	-	-	465.619
IEH Shared Services S.A.	3.656	-	-	-	3.656
Garantías	-	-	-	7.377	7.377
Total al 31 de diciembre de 2020	1.428.900	-	-	7.377	1.436.277

	No vencida	0 > 90	Vencidas	180 > 360	Total
	US\$	US\$	90 > 180	US\$	US\$
Cuentas por cobrar comerciales	757.392	-	-	-	757.392
IEH Solar Chile SpA	465.619	124.381	-	-	590.000
GR Boldo SpA	6.823	-	-	-	6.823
Garantías	-	-	-	7.377	7.377
Total al 31 de diciembre de 2019	1.229.834	124.381	-	7.377	1.361.592

Movimientos de provisiones de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Saldo Inicial	-	-
Aumento de la provisión reconocida en resultados durante el año	213.725	-
Cuentas por cobrar amortizadas durante el período	-	-
Efectos del tipo de cambio	-	-
Total	213.725	-

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no hay cuentas por cobrar vencidas. IEH Chile SpA y filiales no han registrado provisión por incobrabilidad.

Transacciones con Partes Relacionadas

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al cierre de cada ejercicio se originan por transacciones de flujos de fondos en CL\$ de la operación corriente, no sujetos a cláusulas de reajustabilidad ni intereses. La excepción, es el préstamo con Interenergy Holdings UK Limited, el cual posee denominación en UF y se reajusta periódicamente con cambios a resultados.

IEH Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

IEH Chile SpA y filiales realizaron operaciones y mantuvieron saldos con empresas relacionadas, según se describe a continuación:

Rut	Sociedad	País	Transacción	Tipo de Moneda	2020 US\$	2019 US\$	2020 Efecto en Resultados Cargo / (Abono)	2019 Efecto en Resultados Cargo / (Abono)
-	IEH Shared Services SA	Panamá	Servicios por cobrar	US\$	25.213	6.823	(25.213)	(6.823)
76.775.253-9	IEH Solar SpA	Panamá	Cobro servicios por cobrar	US\$	28.381	-	-	-
		Chile	Préstamo relacionada	US\$	-	390.000	-	-
		Chile	Cobro préstamo relacionada	US\$	124.381	-	-	-
76.451.224-3	GR Tiaca SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	24.917	-	24.917
76.515.598-3	GR Boldo SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	24.917	-	24.917
76.461.941-2	GR Espino SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	24.917	-	24.917
76.461.939-0	GR Coigue SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	24.917	-	24.917
76.320.575-4	GR Pacific Pan de Azúcar SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	11.622	-	11.622
76.461.937-4	GR Huingán SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	11.622	-	11.622
76.451.198-0	GR Litre SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	8.409	-	8.409
76.515.589-4	GR Laurel SpA	Chile	Servicios por cobrar	CL\$	-	8.409	-	8.409

8. Propiedad, planta y equipos

A continuación, se detalla el movimiento de propiedad, planta y equipos al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

a) Valores brutos

Clases de propiedad, planta y equipo, bruto	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$
Terrenos	2.236.234	2.236.234
Líneas de transmisión, transformadores, generadores y aerogeneradores	31.142.210	31.142.210
Edificios e infraestructura	5.735.152	5.735.152
Herramientas, equipo menor y otros activos	22.821	22.821
Total	39.136.417	39.136.417

b) Depreciación acumulada y deterioro del valor

Depreciación Acumulada y deterioro del valor	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$
Depreciación acumulada Líneas de transmisión, transformadores, generadores y aerogeneradores	(8.427.271)	(6.918.821)
Depreciación acumulada edificios e infraestructura	(1.477.328)	(1.195.040)
Depreciación acumulada herramientas, equipo menor y otros activos	(8.760)	(4.848)
Total	(9.913.359)	(8.118.709)

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

c) Valores Netos

Clases de propiedad, planta y equipo, neto	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Terrenos	2.236.234	2.236.234
Líneas de transmisión, transformadores, generadores y aerogeneradores	22.714.939	24.223.389
Edificios e infraestructura	4.257.824	4.540.112
Herramientas, equipo menor y otros activos	14.061	17.973
Total	29.223.058	31.017.708

d) Movimiento propiedad planta y equipo

	Terrenos	Edificios e infraestructura	Líneas de transmisión, transformadores, generadores y aerogeneradores	Herramientas, equipo menor y otros activos	Muebles y útiles	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2020	2.236.234	4.540.112	24.223.389	17.973	-	31.017.708
Movimiento						
Adiciones	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	-	(282.288)	(1.508.450)	(3.912)	-	(1.794.650)
Total movimiento		(282.288)	(1.508.450)	(3.912)	-	(1.794.650)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	2.236.234	4.257.824	22.714.939	14.061	-	29.223.058
Saldo Inicial al 1 de enero de 2019	2.236.234	4.822.413	25.732.904	8.648	698	32.800.897
Movimiento						
Adiciones	-	-	-	10.628	-	10.628
Bajas	-	-	-	(461)	(698)	(1.159)
Depreciación del ejercicio	-	(282.301)	(1.509.515)	(842)	-	(1.792.658)
Total movimiento	-	(282.301)	(1.509.515)	9.325	(698)	(1.783.189)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	2.236.234	4.540.112	24.223.389	17.973	-	31.017.708

9. Activo intangibles

a) Goodwill

Con fecha 31 de diciembre de 2015, la sociedad concretó todas las adquisiciones de los activos comprometidos, lo cual, generó Goodwill o plusvalía identificada por un total de US\$6.102.495.

b) Contrato de concesión y derecho de uso

El 25 de febrero de 2015 la Sociedad firma un acuerdo de Interconexión con Empresa Eléctrica de la Frontera S.A (Frontel) para construir obras adicionales de mejora a una línea de transmisión de 22,5 km / 23 kV desde el parque eólico y la subestación Tres Pinos. La línea comenzó a operar en septiembre de 2015.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Frontel es el propietario de la línea de transmisión y la Sociedad tiene derecho a usar preferentemente para inyectar su generación al Sistema Eléctrico Nacional (SEN) a través de la citada Subestación Tres Pinos 23/66 kV.

El costo total de la obra según el acuerdo asciende a US\$ 3.140.862 (83.064 UF). La forma de pago acordada fue 35% al contado y el 65% financiado por Frontel. Los términos del financiamiento fueron, 25 años en anualidades con un interés del 8,5%; por un monto de UF 53.991,73, equivalentes a US\$ 2.041.565 al 31 de diciembre de 2019.

c) Licencia PMGD

El activo intangible de IEH Chile SpA corresponde a la licencia de PMGD con lo cual IEH Chile SpA, a través de sus filiales, genera e inyecta energía autodespachada al sistema eléctrico nacional.

El monto de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	Goodwill	Contratos de concesión y derechos de uso	Licencias PMGD	Software	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial al 01-01-2020	6.102.495	2.552.032	786.000	9.473	9.450.000
Movimientos:					
Adiciones	-	-	-	2.131	2.131
Amortización	-	(119.170)	(131.000)	(2.387)	(252.557)
Total movimiento	-	(119.170)	(131.000)	(256)	(250.426)
Total al 31 de diciembre de 2020	6.102.495	2.432.862	655.000	9.217	9.199.574
Saldo inicial al 01-01-2019	6.102.495	2.686.534	917.000	8.385	9.714.414
Movimientos:					
Adiciones	-	-	-	3.022	3.022
Amortización	-	(134.502)	(131.000)	(1.934)	(267.436)
Total movimiento	-	(134.502)	(131.000)	1.088	(264.414)
Total al 31 de diciembre de 2019	6.102.495	2.552.032	786.000	9.473	9.450.000

Las pruebas por deterioro de valor se elaboran en base a estimaciones de la evolución del mercado en el que opera cada unidad generadora por la que se ha determinado Goodwill. Las pruebas han sido efectuadas en base al valor en uso de los activos, el cual considera las proyecciones de ingresos, costos, gastos, inversiones en propiedad, planta y equipo y necesidades de capital de trabajo basadas en las proyecciones de crecimiento del mercado y a los planes de negocio de cada unidad. Las proyecciones se extienden hasta el año 2035, año en el cual se termina el contrato.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Uno de los inputs claves de las proyecciones corresponde al crecimiento de los ingresos el cual corresponde a una tasa en torno al 1,39% anual. Los flujos resultantes se descuentan a una tasa nominal ponderada de costo de capital adecuada a las características del negocio a evaluar, basándose en la metodología Weighted Average Cost of Capital (WACC). Al 31 de diciembre de 2020, la tasa de descuento utilizada fue de 6,42%.

Al 31 de diciembre de 2020, en base a los análisis realizados, la Sociedad no identificó pérdidas por deterioro.

10. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

Las Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre 2020 y 2019 son las siguientes:

	País	Relación	Moneda	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$
Proveedores			CLP	347.002	179.161
Cuenta por pagar IEH Holding UK (1)	England	Directa	US\$	5.333.518	4.835.019
Otras cuentas por pagar			CLP	55	990
Total				5.680.575	5.015.170

(1) La cuenta por pagar a IEH Holding UK se origina por préstamos entre empresas relacionadas la cual esta afecta a un interés mensual de 2,18%.

Transacciones con Partes Relacionadas

Rut	Sociedad	País	Transacción	Tipo de Moneda	2020 US\$	2019 US\$	2020 Efecto en Resultados Cargo /(Abono)	2019
-	Internergy Holding UK Limited	England	Crédito subordinado	US\$	392.709	682.012	-	-
		England	Intereses crédito subordinado	US\$	105.789	152.263	(105.789)	(152.263)

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

11. Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes

El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presentan a continuación:

Deuda financiera

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Préstamos que devengan intereses corrientes	1.613.244	1.479.262
Total préstamos y financiamiento corrientes	1.613.244	1.479.262

Pasivos financieros no corrientes

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Préstamos que devengan intereses no corrientes	17.415.155	19.028.399
Total préstamos y financiamiento no corrientes	17.415.155	19.028.399
Total préstamos y financiamiento corriente y no corrientes	19.028.399	20.507.661

Intereses por pagar corrientes

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Intereses por pagar	33.259	49.993
Total préstamos y financiamiento corrientes	33.259	49.993

Los créditos corresponden a operaciones de financiamiento estructurados de largo plazo con vencimientos programados de capital e interés, los vencimientos se pagan en cuotas calculadas y programadas de acuerdo al flujo de ingresos de cada proyecto, a continuación, se detallan los meses de vencimiento de acuerdo a cada proyecto financiado:

Sociedad	Vencimiento de cuotas
Raki SpA	Junio - Diciembre
Haujache SpA	Junio - Diciembre

IEH Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

- a) El detalle de los vencimientos con entidades financieras corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

Tipo de préstamo	Sociedad	Entidad financiera	Agente	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Deuda emitida	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	Moneda	Tasa de interés	Tipo de tasa
Deuda Senior	Raki SpA	Banco Santander	Banco Santander	2015	2030	15.789.922	964.498	882.133	10.492.161	11.456.659	US dollar	3,9% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	Huajache SpA	Banco Santander	Banco Santander	2015	2030	10.542.608	648.746	597.129	6.922.994	7.571.740	US dollar	3,9% + Libor 180	Parcialmente flotante
Saldo							1.613.244	1.479.262	17.415.155	19.028.399			

- b) El detalle de los intereses por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

Tipo de préstamo	Sociedad	Entidad financiera	Agente	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Deuda emitida	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	Moneda	Tasa de interés	Tipo de tasa
Deuda Senior	Raki SpA	Banco Santander	Banco Santander	2015	2030	15.789.922	20.025	30.079	US dollar	3,9% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	Huajache SpA	Banco Santander	Banco Santander	2015	2030	10.542.608	13.234	19.914	US dollar	3,9% + Libor 180	Parcialmente flotante
Saldo							33.259	49.993			

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

- c) Los movimientos de pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	Corrientes	No corrientes	Total
	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial al 01-01-2020	1.529.255	19.028.399	20.557.654
Movimientos:			
Pago de capital	(1.479.261)	-	(1.479.261)
Intereses devengados	(16.735)	-	(16.735)
Traspaso cuotas	1.613.244	(1.613.244)	-
Total movimiento	117.248	(1.613.244)	(1.495.996)
Total al 31 de diciembre de 2020	1.646.503	17.415.155	19.061.658

	Corrientes	No corrientes	Total
	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial al 01-01-2019	1.654.197	20.507.660	22.161.857
Movimientos:			
Pago de capital	(1.591.761)	-	(1.591.761)
Intereses devengados	(12.442)	-	(12.442)
Traspaso cuotas	1.479.261	(1.479.261)	-
Total movimiento	(124.942)	(1.479.261)	(1.604.203)
Total al 31 de diciembre de 2019	1.529.255	19.028.399	20.557.654

Covenants

El deudor acuerda abrir y mantener con el banco agente, durante toda la vigencia del contrato ciertas cuentas de reservas descriptas en la nota 6. Dichas cuentas serán dotadas inicialmente en el último desembolso que se efectúe al deudor con cargo al tramo A, y luego dotadas y/o ajustadas en cada fecha de control durante el periodo de operación y hasta la fecha de término, con fondos provenientes de la cuenta de ingresos, por un monto que asegure mantener en todo momento un saldo equivalente al cien por ciento de la suma de capital e interés por devengar de los préstamos desembolsados con cargo al crédito tramo A por el periodo de seis meses siguientes a la fecha de dotación y/o ajuste; y para cubrir el equivalente a seis meses de operación y mantenimiento, respectivamente.

Instrumentos derivados

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 la IEH Chile SpA y filiales mantienen contratado un swap de tasa interés fija con el banco Santander, por lo cual, acuerdan canjear la diferencia entre montos de tipo de interés fijo y variables calculados sobre montos acordados. Los contratos de swap tienen fecha efectiva entre marzo 2015 y junio 2027.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

12. Instrumentos derivados

El detalle del valor razonable de los derivados de cobertura al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestra a continuación:

Tipo de operación	Sociedad	Entidad financiera	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Valor nominal	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	Moneda	Tasa de interés	Tipo de tasa
Swap	Raki SpA	Banco Santander	2015	2027	(8.012.097)	(1.426.520)	(928.926)	US dollar	3,9% + Libor 180	Parcialmente flotante
Swap	Huajache SpA	Banco Santander	2015	2027	(5.354.459)	(940.480)	(612.851)	US dollar	3,9% + Libor 180	Parcialmente flotante
Saldo					(13.366.556)	(2.367.000)	(1.541.777)			

El detalle de los efectos en patrimonio producto de la variación de los derivados de cobertura al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

Tipo de operación	Sociedad	Entidad financiera	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Efecto en patrimonio		Moneda
					2020 US\$	2019 US\$	
Swap	Raki SpA	Banco Santander	2015	2027	(497.594)	(696.336)	US dollar
Swap	Huajache SpA	Banco Santander	2015	2027	(327.631)	(261.660)	US dollar
Saldo					(825.225)	(957.996)	

13. Impuestos por pagar

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestra a continuación:

	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$
Impuesto único artículo 21	15.019	2.801
Impuesto de retención honorarios	23	23
Provisión de impuesto a la renta	2.824	2.305
IVA por pagar (neto)	65.196	81.324
Total	83.062	86.453

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

14. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes

IEH Chile SpA y filiales han registrado al 31 de diciembre 2020 Y 2019, la obligación no corriente por contrato de obras de interconexión con Frontel.

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Cuenta por pagar Frontel	2.218.769	2.084.798
Total	2.218.769	2.084.798

- a) El detalle de los vencimientos de esta obligación corresponde al contrato de obras de interconexión con Frontel al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	Menor a 1 año	entre 1 a 2 años	entre 2 a 5 años	Mayor a 5 años	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Cuenta por pagar Frontel	35.876	38.926	137.778	2.006.189	2.218.769
Total capital al 31 de diciembre de 2020	35.876	38.926	137.778	2.006.189	2.218.769

	Menor a 1 año	entre 1 a 2 años	entre 2 a 5 años	Mayor a 5 años	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Cuenta por pagar Frontel	31.231	33.174	117.421	1.902.972	2.084.798
Total capital al 31 de diciembre de 2019	31.231	33.174	117.421	1.902.972	2.084.798

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

- b) Los movimientos de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	No Corrientes
	US\$
Saldo inicial al 01-01-2020	2.084.798
Movimientos:	
Pago de cuotas (capital e intereses)	(200.620)
Intereses devengados	29.564
Diferencia tipo de cambio	305.027
Total movimiento	133.971
Total al 31 de diciembre de 2020	2.218.769

	No Corrientes
	US\$
Saldo inicial al 01-01-2019	2.279.187
Movimientos:	
Pago de cuotas (capital e intereses)	(218.968)
Intereses devengados	29.659
Diferencia tipo de cambio	(5.080)
Total movimiento	(194.389)
Total al 31 de diciembre de 2019	2.084.798

15. Otros pasivos corrientes

El detalle de otros pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Provisiones	61.961	90.940
Provisiones vacaciones	36.075	23.337
Intereses por pagar deuda Frontel	123.273	313.229
Otras cuentas por pagar	5.370	9.757
Total	226.679	437.263

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

16. Patrimonio

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

El capital social del Consolidado está compuesto por los siguientes aportes:

b) Movimientos

Con fecha 05 de septiembre de 2013, se constituye la sociedad por acciones, denominada “IEH Chile SpA”, con un capital de cien mil pesos, dividido en un total de 10 acciones nominativas.

Con fecha 09 de octubre de 2013, se efectúa aumento de capital por US\$ 840.000, mediante la emisión de 90 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con fecha 05 de noviembre de 2015 se efectúa aumento de capital por US\$ 602.000, mediante la emisión de 72 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con fecha 20 de enero de 2016 se efectúa aumento de capital por US\$ 1.351.178,72, mediante la emisión de 828 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con fecha 15 de diciembre de 2017 se efectúa aumento de capital por US\$ 5.239.939,87, mediante la emisión de 500 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con todo, el capital de la sociedad al 31 de diciembre de 2020 es de US\$ 18.033.108,59, dividido en 1.500 acciones nominativas, sin valor nominal de una misma y única serie.

c) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no ha provisionado ni repartido dividendos con cargo a resultados del ejercicio ni a resultados acumulados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

17. Ingresos operacionales

Aproximadamente el 100% de los ingresos netos provienen de la venta de energía al cliente EKA Chile S.A, según el contrato de venta de energía de largo plazo.

El detalle de otros ingresos operacionales al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestra a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Ventas de energía	4.893.961	5.203.745
Ventas de potencia	330.424	-
Otros ingresos	808.366	103.759
Total	6.032.751	5.307.504

18. Costos y Gastos de Administración

IEH Chile SpA y filiales clasifica sus gastos por función. Las partidas más significativas correspondientes a los ejercicios 2020 y 2019 son las siguientes:

a) Costos operacionales

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Depreciación	1.794.650	1.792.658
Amortización derechos de uso	119.170	134.502
Mantenición	1.054.887	710.793
Mano de obra	299.476	329.702
Seguros	57.019	41.492
Energía	69.647	32.879
Potencia	104.221	150.628
Servicios complementarios	491.817	671.089
Honorarios	-	44.693
Total	3.990.887	3.908.436

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

b) Gastos de administración

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Mano de obra	180.454	301.558
Honorarios	152.294	177.276
Amortizaciones intangible	131.000	131.000
Asesorías legales	335.356	5.028
Arriendos	37.062	39.793
Patentes	24.884	52.158
Multas	2.564	-
Otros	52.276	74.505
Total	915.890	781.318

19. Gastos financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Intereses pagados	1.445.881	1.577.140
Intereses devengados	105.790	157.694
Comisiones	12.278	9.713
Otros	678	-
Total	1.564.627	1.744.547

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

20. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a las ganancias e impuesto diferido se presentan valorizados, de acuerdo, a lo señalado en la Nota 2 y posee el siguiente movimiento:

a) Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

El efecto en resultados por impuesto a las ganancias asciende para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Efecto del Impuesto diferido del período	297.974	885.854
Gasto por impuesto a la renta corriente	-	-
Total	297.974	885.854

b) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

El siguiente detalle muestra la conciliación entre el impuesto a las ganancias contabilizado y el que resultaría de aplicar la tasa legal para los períodos finalizados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

	Tasa	31-12-2020	31-12-2019
	%	US\$	US\$
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		(1.002.982)	(439.589)
Utilidad (Gasto) por impuesto a la Renta	27%	270.805	118.689
Conciliación de tasa efectiva:			
Diferencias permanentes		27.169	767.165
Tasa efectiva Ingreso (gasto) por impuesto		297.974	885.854

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2020 y 2019 corresponde a un 27%, correspondiente a un 100% por impuestos diferidos, de acuerdo a la normativa tributaria vigente a la fecha de la elaboración de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019**c) Impuestos diferidos activos y pasivos**

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Activos por Impuestos diferidos:		
Impuestos diferidos por cobertura	639.091	-
Diferencia activo fijo financiero y tributario	(596.486)	(234.663)
Pérdida tributaria	4.177.233	3.427.764
Otros	(460.985)	(364.233)
Activo por impuestos diferidos	3.758.853	2.828.868
Pasivos por Impuestos diferidos:		
Impuestos diferidos por cobertura	-	416.272
Pasivo por impuestos diferidos	-	416.272
Total activo (pasivo) por impuestos diferidos	3.758.853	3.245.140

21. Juicios y compromisos

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 IEH Chile SpA y filiales no poseen juicios y compromisos a informar.

22. Hechos Posteriores

En el período comprendido entre el 1 de enero 2021 y la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido hechos posteriores significativos que afecten la interpretación de estos estados financieros.

IEH Solar Chile SpA

Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Índice al 31 de diciembre de 2020

Informe de los auditores independientes.....	3
Estados Financieros Consolidados	
Estados Consolidados de situación financiera	4
Estados Consolidados de resultados integrales	5
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	6
Estados Consolidados de flujo de efectivo	7
Notas a los Estados Financieros Consolidados	
1. Información General	8
2. Resumen de las Principales Políticas Contables.....	8
3. Política de gestión de riesgo	20
4. Estimaciones y juicios o criterios críticos de la administración	23
5. Efectivo y equivalentes de efectivo	23
6. Efectivo restringido.....	24
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	24
8. Propiedad, planta y equipos	26
9. Activo intangibles	28
10. Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes	29
11. Instrumentos derivados	34
12. Pasivos por arrendamientos	35
13. Impuestos por pagar.....	36
14. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	36
15. Otros pasivos corrientes.....	37
16. Otras provisiones, no corrientes.....	37
17. Patrimonio.....	38
18. Ingresos operacionales	39
19. Costos y gastos de administración	39
20. Gastos financieros	40
21. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	41
22. Juicios y compromisos.....	42
23. Hechos posteriores	42



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 16 de abril de 2021

Señores Accionistas y Directores
IEH Solar Chile SpA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de IEH Solar Chile SpA y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 16 de abril de 2021

IEH Solar Chile SpA

2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de IEH Solar Chile SpA y subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

IEH Solar Chile SpA

Estados Consolidados de Situación Financiera Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Activos	<u>Nota</u>	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$
Activos corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	3.580.543	2.470.833
Efectivo restringido	6	2.452.619	2.418.687
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	957.164	1.942.012
Gastos prepagados y otros activos, corrientes		358.935	300.794
Total activos corrientes		7.349.261	7.132.326
Activos no corriente			
Propiedad, planta y equipos	8	58.386.199	61.051.514
Activos intangibles	9	7.063.029	7.298.829
Gastos prepagados y otros activos, no corrientes		20.663	-
Activo impuesto diferido	20	2.144.301	1.957.288
Total activos no corrientes		67.614.192	70.307.631
Total activos		74.963.453	77.439.957
Pasivos y Patrimonio			
Pasivo corriente			
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	9.605.285	9.986.442
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes	10	2.651.235	2.457.036
Impuestos por pagar	13	115.562	116.160
Pasivos por arrendamientos, corrientes	12	306.823	306.823
Otros pasivos corrientes	15	224.872	403.503
Total pasivos corrientes		12.903.777	13.269.964
Pasivos no corriente			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes	10	29.763.471	31.956.775
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		6.884.630	7.210.867
Otras provisiones, no corrientes	16	1.591.485	1.544.920
Pasivo por impuesto diferido	20	-	447.926
Pasivo por instrumentos derivados	11	1.759.458	879.957
Total pasivos no corrientes		39.999.044	42.040.445
Total pasivos		52.902.821	55.310.409
Patrimonio			
Capital emitido	17	22.474.972	22.474.972
Reservas por cobertura		(1.284.401)	(1.117.544)
Resultado acumulados		772.120	370.892
Utilidad (pérdida) del ejercicio		97.941	401.228
Total patrimonio		22.060.632	22.129.548
Total patrimonio neto y pasivos		74.963.453	77.439.957

IEH Solar Chile SpA

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Importes Expresados en US\$

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

	<u>Nota</u>	2020 US\$	2019 US\$
Ingresos operacionales	18	6.256.785	6.723.776
Costos de la operación	19	<u>(3.355.298)</u>	<u>(3.111.878)</u>
Ganancia bruta		2.901.487	3.611.898
Gastos de administración	19	(577.152)	(811.239)
Gastos financieros	20	(2.270.517)	(2.855.467)
Diferencia de cambio		<u>163.803</u>	<u>(214.895)</u>
Pérdida antes de impuesto		217.621	(269.703)
Impuesto a la renta	21	<u>(119.680)</u>	<u>670.931</u>
Utilidad (perdida) del ejercicio		97.941	401.228
Otros resultados integrales:			
Reservas por cobertura	11	(879.501)	(804.265)
Impuesto diferidos de reservas por cobertura		<u>712.644</u>	<u>(217.151)</u>
Total resultado integral neto		<u>(68.916)</u>	<u>(620.188)</u>

IEH Solar Chile SpA

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto Importes Expresados en US\$ Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

	Capital Emitido US\$	Reservas por cobertura US\$	Resultados acumulados US\$	Total Patrimonio US\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2020	22.474.972	(1.117.544)	772.120	22.129.548
Cambios en el patrimonio:				
Aumento de capital				-
Reservas por cobertura		(879.501)		(879.501)
Impuesto diferidos de reservas por cobertura		712.644		712.644
Otros aumentos o disminuciones de patrimonio			-	-
Resultados de ejercicio			97.941	97.941
Total cambios en el Patrimonio al 31-12-2020	22.474.972	(1.284.401)	870.061	22.060.632

	Capital Emitido US\$	Reservas por cobertura US\$	Resultados acumulados US\$	Total Patrimonio US\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2019	22.474.972	(96.128)	370.892	22.749.736
Cambios en el patrimonio:				
Aumento de capital				-
Reservas por cobertura		(804.265)		(804.265)
Impuesto diferidos de reservas por cobertura		(217.151)		(217.151)
Resultados de ejercicio			401.228	401.228
Total cambios en el Patrimonio al 31-12-2019	22.474.972	(1.117.544)	772.120	22.129.548

IEH Solar Chile SpA

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Importes Expresados en US\$ Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019

	2020 US\$	2019 US\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	97.941	401.228
Ajuste por gastos de depreciación y amortización	2.901.730	1.022.042
Otros cargos y abonos	(136.151)	38.741
Ajuste por gasto por impuesto a las ganancias	119.680	(729.912)
Diferencia en cambio	-	-
Costo financiero neto	2.161.507	2.799.100
Impuestos pagados	(858.514)	-
Costo interés préstamos relacionadas	-	-
Efectivo restringido	(33.932)	(67.831)
Cambios en activo y pasivo:		
Ajuste por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar y otras	917.104	(105.134)
Ajuste por (disminuciones) incrementos en cuentas por pagar y otras	348.344	(451.461)
Intereses pagados	(2.217.874)	(2.496.493)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	3.299.835	410.280
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Adiciones en propiedad planta y equipo	-	-
Devolución remanente de IVA por compra activo fijo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Pago de préstamos	(1.820.956)	(1.718.116)
Pago de arriendos, adopción NIF16	(249.840)	(249.840)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento	(2.070.796)	(1.967.956)
Incremento de efectivo y equivalentes de efectivo durante el año	1.229.039	(1.557.676)
Variación del tipo de cambio en efectivo	(119.329)	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	2.470.833	4.028.509
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3.580.543	2.470.833

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

1. Información General

IEH Solar Chile SpA (en adelante la “Sociedad”) es una sociedad por acciones, constituida por escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de Patricio Raby Benavente con fecha 10 de agosto de 2017, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 11 de agosto del mismo año e inscrito en el Registro de Comercio de Santiago con fecha 11 de agosto de 2017 a fojas 62.422 Número 33.745.

El accionista principal de la sociedad es InterEnergy Holdings quien posee una participación del 100%. La sociedad tiene su domicilio social en Av. Kennedy 4700, oficina 901, comuna de Vitacura, ciudad de Santiago, Chile.

IEH Solar Chile SpA tiene como objeto social la inversión en toda clase de bienes, muebles o inmuebles, corporales o incorporeales.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

Bases de preparación

Los estados financieros consolidados IEH Solar Chile SpA al 31 de diciembre de 2020 y 2019 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de NIIF (IFRS IC por sus siglas en inglés) aplicable a las empresas que reportan bajo NIIF, en adición a los estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la convención de costo histórico, modificado por activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos derivados) a valor razonable a través de ganancia o pérdida y otros resultados integrales.

La preparación de estados financieros consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un alto grado de juicio o complejidad, o áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos a los estados financieros, son reveladas en la Nota 4.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Bases de consolidación

Las sociedades filiales se consolidan por el método de integración global, incluyendo en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones del grupo. Los resultados de las sociedades filiales y de aquellas controladas en forma conjunta se incluyen en el estado de resultados consolidados desde la fecha efectiva de enajenación o finalización del control conjunto, según corresponda.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

Inversiones contabilizadas por el método de la participación	País	Rut	% Participación	
			31-12-2020	31-12-2019
GR Tiaca SpA	Chile	76.451.224-3	100.00	100.00
GR Boldo SpA	Chile	76.515.598-3	100.00	100.00
GR Espino SpA	Chile	76.461.941-2	100.00	100.00
GR Coigüe SpA	Chile	76.461.939-0	100.00	100.00
GR Huingán SpA	Chile	76.461.937-4	100.00	100.00
GR Pacific Pan de Azúcar SpA	Chile	76.320.575-4	100.00	100.00
GR Litre SpA	Chile	76.451.198-0	100.00	100.00
GR Laurel SpA	Chile	76.515.589-4	100.00	100.00
GR Tineo SpA	Chile	76.461.943-9	100.00	100.00
GR Lingue SpA	Chile	76.464.206-6	100.00	100.00
GR Guayacán SpA	Chile	76.461.853-K	100.00	100.00

Nuevas normas y enmiendas adoptadas por la Sociedad

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2020.

Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables”, publicadas en octubre de 2018, usan una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera, aclara la explicación de la definición de material, e incorpora algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio”, publicada en octubre de 2018, revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia”, publicadas en septiembre 2019, brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler”, publicada en mayo 2020, proporciona a los arrendatarios una exención opcional en relación a la evaluación si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar las concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no fueran modificaciones de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a la contabilización de la concesión como un pago de arrendamiento variable.

Marco Conceptual revisado para los reportes financieros: El IASB ha emitido un Marco Conceptual revisado que se utilizará en las decisiones para establecer normas con efecto inmediato. Los cambios clave incluyen:

- aumentar la importancia de la administración en el objetivo de la información financiera,
- restablecer la prudencia como un componente de neutralidad,
- definir una entidad que informa, que puede ser una entidad legal, o una parte de una entidad,
- revisar las definiciones de activo y pasivo,
- eliminar el umbral de probabilidad para el reconocimiento y agregar orientación sobre la baja en cuentas,
- agregar orientación sobre diferentes bases de medición, y
- declara que la ganancia o pérdida es el principal indicador de rendimiento y que, en principio, los ingresos y gastos en otro resultado integral deben reciclarse cuando esto aumenta la relevancia o la representación fiel de los estados financieros.

No se realizarán cambios en ninguna de las normas contables actuales. Sin embargo, las entidades que se basan en el Marco Conceptual para determinar sus políticas contables para transacciones, eventos o condiciones, deberán aplicar el Marco revisado a partir del 1 de enero de 2020. Estas entidades deberán considerar si las políticas contables siguen siendo apropiadas según el Marco revisado.

Al 31 de diciembre de 2020 la sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 “Contratos de Seguros”, publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2023
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos. Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un “Exposure Draft” proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.	01/01/2022
Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3: Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 “Combinaciones de negocios” para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” e Interpretación 21 “Gravámenes”. Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición.	01/01/2022

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

01/01/2022

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

01/01/2022

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos.

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos", publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una

Indeterminado

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Al 31 de diciembre de 2020, la administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

c) Adopción NIIF 16 Arrendamientos

El grupo adoptó NIIF 16 a partir de los estados financieros 2019. La adopción de esta norma implicó reconocer arrendamientos que antes se clasificaban como operativos, relacionados con arrendamiento de terrenos en los que se emplazan las plantas solares. El reconocimiento de los pasivos por arrendamiento ascendió al 01 de enero de 2019 al monto de US\$ 7.517.690, reconociendo al mismo tiempo un derecho de uso por igual cantidad.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de IEH Solar Chile SpA es el Dólar Americano, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda nacional pesos se convierten a la moneda funcional dólar utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda nacional, se reconocen en el estado de resultado, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, a través de otros resultados integrales.

Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda nacional y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

<u>Fecha</u>	<u>US\$/CL\$</u>	<u>CL\$/UF</u>
31-12-2020	710,95	29.070,33
31-12-2019	748,74	28.309,94

Propiedades, planta y equipo, y depreciación

Las propiedades, planta y equipos, en su reconocimiento inicial son valoradas al costo, siendo valorizadas posteriormente a su costo menos la correspondiente depreciación y deterioro acumulado, de existir.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de las propiedades, planta y equipo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período en el que se incurren.

De acuerdo con NIC 23, los gastos financieros asociados a la construcción del activo son capitalizados proporcionalmente cuando el activo califica bajo NIC 23.

La depreciación de las propiedades planta y equipo se calcula utilizando el método lineal sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Los años de depreciación se describen a continuación:

	Años
Equipos	25
Infraestructura	25

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con la vida útil económica remanente de bienes activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de una propiedad, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

La Sociedad al cierre de estos estados financieros consolidados, sólo presenta activos financieros clasificados en cuentas por cobrar, que se definen como activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y el efectivo y equivalente en el estado de situación financiera.

Instrumentos financieros derivados

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que un contrato derivado se hace efectivo y posteriormente se mide a su valor razonable. El método de registro de la ganancia o pérdida resultante depende de si el derivado es designado como un instrumento de cobertura, y de ser así, de la naturaleza de la partida cubierta. Un derivado se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el vencimiento restante del instrumento es mayor de 12 meses y no se espera que sea realizado o cancelado dentro de 12 meses.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son montos adeudados por los clientes por servicios provistos en el curso ordinario del negocio. Estas son clasificadas como activos corrientes ya que se espera se cobren en un año o menos. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente al valor razonable y posteriormente son valuadas al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos la provisión por deterioro de las cuentas por cobrar.

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasificarían como Pasivos Financieros en el Pasivo Corriente.

Capital social

IEH Solar Chile SpA es una Sociedad por Acciones, su capital social asciende a US\$ 22.474.972 al 31 de diciembre 2020 (Nota 14).

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que, su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Los préstamos, y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Arrendamientos

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, IEH Solar Chile SpA analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Cuando el Grupo actúa como arrendatario, al comienzo del arrendamiento (es decir, en la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso) registra en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

El Grupo reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados hasta la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la Compañía, si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no pudiera determinarse fácilmente. Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo comprenden: i) pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar; ii) pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa; iii) garantías de valor residual; iv) precio de ejercicio de una opción de compra; y v) penalizaciones por término del arriendo.

Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo de arrendamiento, en el importe de los pagos esperados relacionados con una garantía de valor residual, en la evaluación de una opción de compra o cambio de un índice o tasa utilizados para determinar los pagos por arrendamiento). El costo financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

La Sociedad no mantiene transacciones significativas en las que actúa como arrendador.

En el caso de arrendamientos financieros, en la fecha de comienzo, la Compañía reconoce en su estado de situación financiera los activos mantenidos en arrendamiento financiero y los presenta como una cuenta por cobrar, por un valor igual al de la inversión neta en el arrendamiento, calculado como la suma del valor actual de las cuotas de arrendamiento y el valor actual de cualquier valor residual devengado, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Posteriormente, se reconocen los ingresos financieros a lo largo del plazo del arrendamiento, en función de un modelo que refleje una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta realizada en el arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, los pagos por arrendamiento se reconocen como ingreso de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto. Los costos directos iniciales incurridos para obtener un arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento, sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Deterioro del Valor de Activos

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor registrado de los activos. En caso de existir algún indicio, se estima el valor recuperable de los citados activos con el objetivo de determinar el deterioro de valor sufrido. Cuando el activo analizado no genera por sí mismo flujos de caja independientes de otros activos, se estima el valor razonable de la Unidad Generadora de Efectivo en la que tal activo se haya incluido.

En el caso de activos fijos e intangibles de vida útil indefinida, no sujetos a depreciación y amortización sistemática, las pruebas de deterioro son realizadas con una periodicidad mínima anual o cuando haya indicios de que el activo ha sufrido una pérdida de valor.

El valor recuperable de un activo sujeto a deterioro es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. Para la estimación del valor en uso, se computa el valor presente de los flujos futuros de caja del activo anualizado (o de la unidad generadora de efectivo a la que pertenezca, en su caso) utilizando una tasa de descuento que refleje tanto el valor temporal del dinero como el riesgo específico asociado al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo es menor que su importe neto en libros, la diferencia se registra con cargo a “resultados por deterioro de activos” del estado de resultados integrales. Las pérdidas reconocidas de esta forma son revertidas con abono a dicha cuenta cuando mejoran las estimaciones sobre su valor recuperable, aumentando el valor del activo hasta el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el saneamiento.

Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio o período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provenientes de una combinación de negocios.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos, y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas y leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de los estados de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que puedan compensar dichas diferencias.

Provisiones

La Sociedad reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación asumida.

Las provisiones para, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder.

La sociedad ha registrado obligaciones no corrientes por desmantelamiento y retiro de sus activos al término de la vida de los mismos.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo y, en función de tipo de transacción, se siguen los siguientes criterios para su reconocimiento:

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Generación de energía eléctrica: Los ingresos se registran de acuerdo con las entregas físicas de energía y potencia, a los precios estabilizados establecidos por la Comisión Nacional de Energía para periodos de 6 meses. Estos ingresos incluyen una estimación del servicio suministrado y no facturado, según consta en el balance transferencias económicas mensual emitido por el Coordinador Eléctrico Nacional, hasta la fecha de cierre de los estados financieros.

Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

3. Política de gestión de riesgo

La Sociedad enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad en el mercado de la generación y la transmisión de energía eléctrica, como son los cambios en los marcos regulatorios, modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones medioambientales y casos fortuitos o de fuerza mayor.

Descripción del mercado donde opera la Sociedad

IEH Solar Chile SpA participa en el negocio de generación y transmisión de energía eléctrica.

Aspectos regulatorios

IEH Solar Chile SpA es una sociedad por acciones. Con fecha 14 de agosto de 2017 procedió a efectuar la inscripción en el registro de comercio de Santiago, la cual se encuentra bajo en N° 33.745 fojas 62.422.

Adicionalmente, por las características del giro, la Sociedad se encuentra sometida a las siguientes disposiciones legales:

- Ley N° 20.190, ley de Mercado de Capitales II, publicado en el diario oficial de fecha 05 de junio de 2007, donde se autoriza el establecimiento de las Sociedades por Acciones, fijando las condiciones y requisitos que se deben cumplir para su constitución y el régimen tributario que las afectan.

Riesgo financiero

Las operaciones de la Sociedad están expuestas a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de moneda, riesgo de tasa de interés a valor razonable y riesgo de tasa de interés del flujo de efectivo), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La Sociedad utiliza ciertos instrumentos financieros derivados para cubrir ciertas exposiciones al riesgo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

En atención a lo anterior, a nivel corporativo se definen, coordinan y controlan las estructuras financieras de la Sociedad en orden a prevenir y mitigar los principales riesgos financieros identificados.

Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad no está sustancialmente expuesta al riesgo de fluctuación en los tipos de cambio, debido a que sus ingresos y gastos están principalmente expresados en dólares estadounidenses.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de IEH Solar Chile SpA corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta exposición neta no es significativa y se genera principalmente por la deuda financiera de corto plazo.

Riesgo de tasa de interés

IEH Solar Chile SpA posee deuda financiera estructurada a tasa variable. El riesgo se encuentra mitigado por instrumento de cobertura (swap) que fija la tasa de interés.

Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros

El riesgo de liquidez de IEH Solar Chile SpA es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

Continuamente se efectúan proyecciones de flujos de caja, análisis de la situación financiera del entorno económico y análisis del mercado de deuda, con el objeto de en caso de requerirlo, contratar nuevos financiamientos o reestructurar créditos existentes a plazos que sean coherentes con la capacidad de generación de flujos de los diversos negocios en que participa la Sociedad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Riesgo de capital	Menor a 1 año US\$	entre 1 a 2 años US\$	entre 2 a 5 años US\$	Mayor a 5 años US\$	Total US\$
Deuda corto y largo plazo	2.192.651	2.338.879	7.031.241	20.393.747	31.956.518
Pasivos por arrendamiento	306.208	306.208	918.623	5.660.415	7.191.454
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.428.666	-	-	8.859.679	10.288.345
Instrumentos financieros derivados	120.723	128.774	387.125	1.122.836	1.759.458
Otros pasivos no corrientes	4.760	-	-	1.586.725	1.591.485
Total capital al 31 de diciembre de 2020	4.053.008	2.773.861	8.336.989	37.623.402	52.787.260

Intereses	Menor a 1 año US\$	entre 1 a 2 años US\$	entre 2 a 5 años US\$	Mayor a 5 años US\$	Total US\$
Deuda corto y largo plazo	1.515.354	1.384.030	3.366.343	4.204.227	10.469.954
Pasivos por arrendamiento	51.568	49.561	136.473	418.563	656.165
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	816.838	-	-	-	816.838
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Otros pasivos no corrientes	-	-	-	-	-
Total intereses al 31 de diciembre de 2020	2.383.760	1.433.591	3.502.816	4.622.790	11.942.957

Total	Menor a 1 año US\$	entre 1 a 2 años US\$	entre 2 a 5 años US\$	Mayor a 5 años US\$	Total US\$
Deuda corto y largo plazo	3.708.005	3.722.909	10.397.584	24.597.974	42.426.472
Pasivos por arrendamiento	357.776	355.769	1.055.096	6.078.978	7.847.619
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.245.504	-	-	8.859.679	11.105.183
Instrumentos financieros derivados	120.723	128.774	387.125	1.122.836	1.759.458
Otros pasivos no corrientes	4.760	-	-	1.586.725	1.591.485
Total al 31 de diciembre de 2020	6.436.768	4.207.452	11.839.805	42.246.192	64.730.217

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de las cuentas de efectivo y equivalentes de efectivo, inversiones en depósitos y cuentas por cobrar comerciales. La Sociedad sólo trabaja con instituciones extranjeras y locales bien reconocidas. Con relación a las cuentas por cobrar comerciales, la Sociedad mantiene un contrato de largo plazo con un solo cliente, de alta calidad crediticia.

Valor razonable de los instrumentos financieros

Las Normas Internacionales de Información Financiera especifican una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles, en base a las variables utilizadas en las técnicas de valorización para medir el valor razonable, tal como se indica a continuación:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: Variables para el activo y pasivo que no están basados en información observable del mercado.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

La Sociedad mantiene activos y pasivos en el Estado de Situación Financiera medidos a valor razonable.

Para los instrumentos financieros que no están registrados a su valor razonable en el balance General, su valor en libros se aproxima a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo y bajo riesgo de créditos (en los casos de activos). Estos instrumentos financieros incluyen: efectivo en banco, cuentas por cobrar, bonos por pagar porción circulante y cuentas por pagar comerciales.

4. Estimaciones y juicios o criterios críticos de la administración

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.

- La valorización de las inversiones en propiedades plantas y equipos considera la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo.
- La sociedad contabiliza sus activos y pasivos por impuestos diferidos en consideración a la posibilidad de recuperación de dichos activos, basándose en la existencia de pasivos por impuestos diferidos con similares plazos de reverso y en la posibilidad de generación de suficientes utilidades tributarias futuras. Todo lo anterior en base a proyecciones internas efectuadas por la administración a partir de la información más reciente o actualizada que tiene a disposición.

5. Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo de efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Efectivo en moneda funcional	2.179.475	1.246.977
Efectivo en moneda extranjera (US\$)	1.401.068	1.223.856
Total	3.580.543	2.470.833

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

6. Efectivo restringido

El saldo del efectivo restringido al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Banco Itau	1.208.497	1.219.765
Banco Security	1.244.122	1.198.922
Total	2.452.619	2.418.687

La Sociedad mantiene préstamos de largo plazo utilizados para el financiamiento de sus activos (nota 10), los cuales exigen mantener cuentas de reservas para el servicio de la deuda inmediatamente siguiente, para cobertura de la operación y mantenimiento equivalentes a seis meses de operación.

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	957.164	1.942.012
Total	957.164	1.942.012

Apertura de la antigüedad de las cuentas por cobrar 2020:

	No vencida	0 > 90	Vencidas		Total
	US\$	US\$	90 > 180	180 > 360	US\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	950.979	6.185	-	-	957.164
Total al 31 de diciembre de 2020	950.979	6.185	-	-	957.164

	No vencida	0 > 90	Vencidas		Total
	US\$	US\$	90 > 180	180 > 360	US\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.942.012	-	-	-	1.942.012
Total al 31 de diciembre de 2019	1.942.012	-	-	-	1.942.012

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Movimientos de provisiones de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Saldo Inicial	707.378	683.894
Aumento de la provisión reconocida en resultados durante el año	(36.259)	23.484
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar amortizadas durante el período	-	-
Efectos del tipo de cambio	-	-
Total	671.119	707.378

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

8. Propiedad, planta y equipos

A continuación, se detalla el movimiento de Propiedad, planta y equipos:

a) Valores brutos

Clases de propiedad, planta y equipo, bruto	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Equipos	34.494.829	34.494.829
Infraestructura	23.012.360	23.012.360
Desmantelamiento	1.453.742	1.453.742
Arriendos (derecho de uso)	7.824.513	7.824.513
Total	66.785.444	66.785.444

b) Depreciación acumulada y deterioro del valor

Depreciación Acumulada y deterioro del valor	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Depreciación Acumulada Equipos	(4.202.505)	(2.821.998)
Depreciación Acumulada Infraestructura	(3.398.141)	(2.477.124)
Depreciación Acumulada Desmantelamiento	(186.183)	(127.984)
Depreciación Acumulada Arriendos (derecho de uso)	(612.416)	(306.824)
Total	(8.399.245)	(5.733.930)

c) Valores netos

Clases de propiedad, planta y equipo, neto	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Equipos	30.292.324	31.672.831
Infraestructura	19.614.219	20.535.236
Desmantelamiento	1.267.559	1.325.758
Arriendos (derecho de uso)	7.212.097	7.517.689
Total	58.386.199	61.051.514

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

d) Movimiento propiedad planta y equipo

	Equipos	Infraestructura	Desmantelamiento	Arriendos	Obras en curso	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2020	31.672.831	20.535.236	1.325.758	7.517.689	-	61.051.514
Movimiento						
Adiciones	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	(1.380.507)	(921.017)	(58.199)	(305.592)	-	(2.665.315)
Total movimiento	(1.380.507)	(921.017)	(58.199)	(305.592)	-	(2.665.315)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	30.292.324	19.614.219	1.267.559	7.212.097	-	58.386.199
Saldo Inicial al 1 de enero de 2019	32.507.058	19.429.205	1.283.589	-	1.100.215	54.320.067
Movimiento						
Adiciones	500.928	2.027.358	100.367	-	1.528.438	4.157.091
Adopción NIF16	-	-	-	7.824.513	-	7.824.513
Bajas	-	-	-	-	(2.628.653)	(2.628.653)
Depreciación del ejercicio	(1.335.155)	(921.327)	(58.198)	(306.824)	-	(2.621.504)
Total movimiento	(834.227)	1.106.031	42.169	7.517.689	(1.100.215)	6.731.447
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	31.672.831	20.535.236	1.325.758	7.517.689	-	61.051.514

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

9. Activo intangibles

a) Goodwill

El 22 de agosto de 2017, la sociedad celebró un acuerdo marco de compra de acciones, con el objeto de adquirir 11 parques solares por un monto total de US\$ 28,5 millones, más ajustes de capital de trabajo. El precio y las correspondientes transferencias de acciones se realizaron bajo las condiciones determinadas previamente durante los años 2017 y 2018.

A 31 de diciembre de 2018, la sociedad concretó todas las adquisiciones de los activos comprometidos, lo cual, generó Goodwill o plusvalía identificada por un total de US\$ 1.639.629.

b) Licencia PMGD

El activo intangible de IEH Solar Chile SpA corresponde a la licencia de PMGD con lo cual IEH Solar Chile SpA a través de sus filiales, genera e inyecta energía autodespachada al sistema eléctrico nacional.

A continuación, se detalla el movimiento de los intangibles al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

	Goodwill US\$	Licencias PMGD US\$	Total US\$
Saldo inicial al 01-01-2020	1.639.629	5.659.200	7.298.829
Movimientos:			
Amortización	-	(235.800)	(235.800)
Total movimiento	-	(235.800)	(235.800)
Total al 31 de diciembre de 2020	1.639.629	5.423.400	7.063.029

	Goodwill US\$	Fair Value US\$	Total US\$
Saldo inicial al 01-01-2019	1.639.629	5.895.000	7.534.629
Movimientos:			
Amortización	-	(235.800)	(235.800)
Total movimiento	-	(235.800)	(235.800)
Total al 31 de diciembre de 2019	1.639.629	5.659.200	7.298.829

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Las pruebas por deterioro de valor se elaboran en base a estimaciones de la evolución del mercado en el que opera cada unidad generadora por la que se ha determinado goodwill. Las pruebas han sido efectuadas en base al valor en uso de los activos, el cual considera las proyecciones de ingresos, costos, gastos, inversiones en propiedad, planta y equipo y necesidades de capital de trabajo basadas en las proyecciones de crecimiento del mercado y a los planes de negocio de cada unidad. Las proyecciones se extienden hasta el año 2041, año en el cual se termina la concesión.

Uno de los inputs claves de las proyecciones corresponde al crecimiento de los ingresos el cual corresponde a una tasa en torno al 3% anual. Los flujos resultantes se descuentan a una tasa nominal ponderada de costo de capital adecuada a las características del negocio a evaluar, basándose en la metodología Weighted Average Cost of Capital (WACC). Al 31 de diciembre de 2020, la tasa de descuento utilizada fue de 6,42%.

Al 31 de diciembre de 2020, en base a los análisis realizados, la Sociedad no identificó pérdidas por deterioro.

10. Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes

El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presentan a continuación:

Pasivos financieros corrientes

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Préstamos que devengan intereses corrientes	2.193.047	1.820.630
Total préstamos y financiamiento corrientes	2.193.047	1.820.630

Pasivos financieros no corrientes

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Préstamos que devengan intereses no corrientes	29.763.471	31.956.775
Total préstamos y financiamiento no corrientes	29.763.471	31.956.775
Total préstamos y financiamiento corriente y no corrientes	31.956.518	33.777.405

Intereses por pagar corrientes

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Intereses por pagar	458.188	636.406
Total préstamos y financiamiento corrientes	458.188	636.406

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Los créditos corresponden a operaciones de financiamiento estructurados de largo plazo con vencimientos programados de capital e interés, los vencimientos se pagan en cuotas calculadas y programadas de acuerdo al flujo de ingresos de cada proyecto; a continuación se detallan los meses de vencimiento de acuerdo a cada proyecto financiado:

Sociedad	Vencimiento de cuotas
GR Tiaca SpA	Febrero - Agosto
GR Boldo SpA	Febrero - Agosto
GR Espino SpA	Febrero - Agosto
GR Huingán SpA	Febrero - Mayo - Agosto - Noviembre
GR Pacific Pan de Azúcar SpA	Febrero - Mayo - Agosto - Noviembre
GR Litre SpA	Febrero - Agosto
GR Laurel SpA	Febrero - Agosto
GR Tíneo SpA	Abril - Octubre
GR Lingue SpA	Abril - Octubre
GR Guayacán SpA	Abril - Octubre

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

a) El detalle de los vencimientos con entidades financieras corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

Tipo de préstamo	Sociedad	Entidad financiera	Agente	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Deuda emitida	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	Moneda	Tasa de interés	Tipo de tasa
Deuda Senior	GR Bolder SPA	Banco Security	Banco Security	2017	2034	1.480.000	105.094	85.963	1.152.118	1.257.212	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Bolder SPA	Banco Consorcio	Banco Security	2017	2034	1.184.000	84.075	68.771	921.694	1.005.770	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Bolder SPA	CN Life	Banco Security	2017	2034	296.000	21.019	17.193	230.424	251.442	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tiaca SPA	Banco Security	Banco Security	2017	2034	1.390.000	97.049	80.332	1.078.311	1.175.360	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tiaca SPA	Banco Consorcio	Banco Security	2017	2034	1.112.000	77.639	64.266	862.649	940.288	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tiaca SPA	CN Life	Banco Security	2017	2034	278.000	19.410	16.066	215.662	235.072	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Espino SpA	Banco Security	Banco Security	2017	2034	1.475.001	103.543	86.001	1.142.053	1.245.597	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Espino SpA	Banco Consorcio	Banco Security	2017	2034	1.180.000	82.835	68.801	913.643	996.477	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Espino SpA	CN Life	Banco Security	2017	2034	295.000	20.709	17.200	228.411	249.119	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Pacific Pan de Azúcar SpA	IDB Invest	Banco Itau	2016	2029	3.760.500	249.581	237.073	2.533.798	2.783.379	US dollar	4,20% + Libor 3M	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Huinán SpA	IDB Invest	Banco Itau	2016	2029	2.979.069	193.648	164.900	2.313.414	2.507.062	US dollar	4,20% + Libor 3M	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Litre SpA	Banco Security	Banco Security	2018	2035	4.513.753	302.906	238.421	3.705.643	4.008.549	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Litre SpA	Banco Consorcio	Banco Security	2018	2035	3.611.002	242.325	190.737	2.964.515	3.206.895	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Litre SpA	CN Life	Banco Security	2018	2035	902.751	60.575	47.665	741.158	801.733	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Laurel SpA	Banco Security	Banco Security	2018	2035	1.450.000	106.430	79.895	1.188.275	1.294.705	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Laurel SpA	Banco Consorcio	Banco Security	2018	2035	1.160.000	85.144	63.916	950.620	1.035.764	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Laurel SpA	CN Life	Banco Security	2018	2035	290.000	21.286	15.979	237.655	258.941	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Guayacán SpA	Banco CIFI	Banco Itau	2017	2034	2.070.000	62.100	53.199	1.854.993	1.917.093	US dollar	5,00% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Lingue SpA	Banco CIFI	Banco Itau	2017	2034	5.500.000	186.054	161.924	4.818.338	5.004.532	US dollar	5,00% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tineo SpA	Banco CIFI	Banco Itau	2017	2034	2.240.000	71.625	62.328	1.710.097	1.781.785	US dollar	5,00% + Libor 180	Parcialmente flotante
Saldo						37.167.076	2.193.047	1.820.630	29.763.471	31.956.775			

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

b) El detalle de los intereses por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

Tipo de préstamo	Sociedad	Entidad financiera	Agente	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Deuda emitida	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	Moneda	Tasa de interés	Tipo de tasa
Deuda Senior	GR Boldo SPA	Banco Security	Banco Security	2017	2034	1.480.000	21.228	29.468	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Boldo SPA	Banco Consorcio	Banco Security	2017	2034	1.184.000	16.983	23.575	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Boldo SPA	CN Life	Banco Security	2017	2034	296.000	4.246	5.894	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tiaca SPA	Banco Security	Banco Security	2017	2034	1.390.000	19.846	31.522	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tiaca SPA	Banco Consorcio	Banco Security	2017	2034	1.112.000	15.877	25.217	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tiaca SPA	CN Life	Banco Security	2017	2034	278.000	3.969	6.304	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Espino SpA	Banco Security	Banco Security	2017	2034	1.475.001	21.032	31.250	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Espino SpA	Banco Consorcio	Banco Security	2017	2034	1.180.000	16.826	25.000	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Espino SpA	CN Life	Banco Security	2017	2034	295.000	4.206	6.250	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Pacific Pan de Azúcar SpA	IDB Invest	Banco Itau	2016	2029	3.760.500	15.245	20.148	US dollar	4,20% + Libor 3M	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Huingán SpA	IDB Invest	Banco Itau	2016	2029	2.979.069	13.508	17.685	US dollar	4,20% + Libor 3M	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Litre SpA	Banco Security	Banco Security	2018	2035	4.513.753	67.685	99.668	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Litre SpA	Banco Consorcio	Banco Security	2018	2035	3.611.002	54.148	79.733	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Litre SpA	CN Life	Banco Security	2018	2035	902.751	13.537	19.934	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Laurel SpA	Banco Security	Banco Security	2018	2035	1.450.000	21.861	32.259	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Laurel SpA	Banco Consorcio	Banco Security	2018	2035	1.160.000	18.870	25.807	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Laurel SpA	CN Life	Banco Security	2018	2035	290.000	4.372	6.452	US dollar	4,15% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Guayacán SpA	Banco CIFI	Banco Itau	2017	2034	2.070.000	27.478	32.898	US dollar	5,00% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Lingue SpA	Banco CIFI	Banco Itau	2017	2034	5.500.000	71.729	86.452	US dollar	5,00% + Libor 180	Parcialmente flotante
Deuda Senior	GR Tineo SpA	Banco CIFI	Banco Itau	2017	2034	2.240.000	25.539	30.890	US dollar	5,00% + Libor 180	Parcialmente flotante
Saldo							458.188	636.406			

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

- c) Los movimientos de pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	Corrientes US\$	No corrientes US\$	Total US\$
Saldo inicial al 01-01-2020	2.457.036	31.956.775	34.413.811
Movimientos:			
Pago de capital	(1.820.887)	-	(1.820.887)
Intereses devengados	(178.218)	-	(178.218)
Traspaso cuotas	2.193.304	(2.193.304)	-
Total movimiento	194.199	(2.193.304)	(1.999.105)
Total al 31 de diciembre de 2020	2.651.235	29.763.471	32.414.706

	Corrientes US\$	No corrientes US\$	Total US\$
Saldo inicial al 01-01-2019	2.337.612	34.238.553	36.576.165
Movimientos:			
Pago de capital	(2.067.671)	-	(2.067.671)
Intereses devengados	(94.683)	-	(94.683)
Traspaso cuotas	2.281.778	(2.281.778)	-
Total movimiento	119.424	(2.281.778)	(2.162.354)
Total al 31 de diciembre de 2019	2.457.036	31.956.775	34.413.811

Covenants

El deudor acuerda abrir y mantener con el banco agente, durante toda la vigencia de los contratos ciertas cuentas de reservas descritas en la nota 6. Dichas cuentas serán dotadas inicialmente en el último desembolso que se efectúe al deudor con cargo al tramo A, y luego dotadas y/o ajustadas en cada fecha de control durante el periodo de operación y hasta la fecha de término, con fondos provenientes de la cuenta de ingresos, por un monto que asegure mantener en todo momento un saldo equivalente al cien por ciento de la suma de capital e interés por devengar de los préstamos desembolsados, por el periodo de seis meses siguientes a la fecha de dotación y/o ajuste; y para cubrir el equivalente a seis meses de operación y mantenimiento, respectivamente.

Además, las sociedades acuerdan mantener los siguientes Covenants dependiendo de los contratos de financiamientos suscritos:

IDB Invest

- Un coeficiente de flujo igual o superior a 1,1 veces los desembolsos asociados al del servicio de la deuda de cada año.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructura, S.A.

- Un coeficiente de flujo igual o superior a 1,2 veces los desembolsos asociados al del servicio de la deuda de cada año.
- Un coeficiente de liquidez igual o superior a 2,2 veces los desembolsos asociados al del servicio de la deuda de cada año.
- Un índice de endeudamiento igual o superior a 75% que resulte producto de la división del total de activos con el total de pasivos

Instrumentos derivados

Al 31 de diciembre 2020 y 2019 la Sociedad mantiene contratada cobertura de tasa interés (swap) para 5 sociedades operativas, por lo cual, la Sociedad acuerda canjear la diferencia entre montos de tipo de interés fijo y variables calculados sobre montos acordados.

11. Instrumentos derivados

El detalle de los saldos por pagar por concepto de derivados de cobertura al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestra a continuación:

Tipo de operación	Sociedad	Entidad financiera	Fecha de emisión	Fecha de	Valor nocional US\$	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	Moneda
Swap	GR Boldo SPA	Banco Security	2017	2034	(1.110.000)	(121.188)	(61.232)	US dollar
Swap	GR Boldo SPA	Banco Consorcio	2017	2034	(1.110.000)	(118.559)	(59.304)	US dollar
Swap	GR Tiaca SPA	Banco Security	2017	2034	(1.042.500)	(99.088)	(40.860)	US dollar
Swap	GR Tiaca SPA	Banco Consorcio	2017	2034	(1.042.500)	(96.697)	(39.110)	US dollar
Swap	GR Espino SpA	Banco Security	2017	2034	(1.106.250)	(118.143)	(57.826)	US dollar
Swap	GR Espino SpA	Banco Consorcio	2017	2034	(1.106.250)	(115.503)	(55.922)	US dollar
Swap	GR Litre SpA	Banco Security	2018	2035	(1.087.500)	(417.175)	(217.031)	US dollar
Swap	GR Litre SpA	Banco Consorcio	2018	2035	(1.087.500)	(407.745)	(210.923)	US dollar
Swap	GR Laurel SpA	Banco Security	2018	2035	(3.416.250)	(134.213)	(69.871)	US dollar
Swap	GR Laurel SpA	Banco Consorcio	2018	2035	(3.416.250)	(131.147)	(67.878)	US dollar
Saldo						(1.759.458)	(879.957)	

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Importes Expresados en US\$

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

El detalle de los efectos en patrimonio producto de la variación de los derivados de cobertura al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

Tipo de operación	Sociedad	Entidad financiera	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Efecto en patrimonio		Moneda
					2020 US\$	2019 US\$	
Swap	GR Boldo SPA	Banco Security	2017	2034	(59.957)	(53.627)	US dollar
Swap	GR Boldo SPA	Banco Consorcio	2017	2034	(59.255)	(53.606)	US dollar
Swap	GR Tiaca SPA	Banco Security	2017	2034	(58.228)	(52.223)	US dollar
Swap	GR Tiaca SPA	Banco Consorcio	2017	2034	(57.587)	(52.211)	US dollar
Swap	GR Espino SpA	Banco Security	2017	2034	(60.317)	(54.006)	US dollar
Swap	GR Espino SpA	Banco Consorcio	2017	2034	(59.581)	(53.967)	US dollar
Swap	GR Litre SpA	Banco Security	2018	2035	(200.144)	(180.130)	US dollar
Swap	GR Litre SpA	Banco Consorcio	2018	2035	(196.823)	(186.273)	US dollar
Swap	GR Laurel SpA	Banco Security	2018	2035	(64.343)	(58.126)	US dollar
Swap	GR Laurel SpA	Banco Consorcio	2018	2035	(63.266)	(60.096)	US dollar
Saldo					(879.501)	(804.265)	

12. Pasivos por arrendamientos

El detalle de pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestra a continuación:

Sociedad	Terreno	Fecha de inicio	Fecha de término	Periodicidad de pago	Corriente		No Corriente		Moneda	Tasa de interés
					31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$		
GR Boldo SPA	Francisco	enero-2020	mayo-2046	Anual	(21.481)	(21.481)	(524.491)	(545.972)	UF	1%
GR Tiaca SPA	Don Eugenio	enero-2020	mayo-2042	Anual	(24.320)	(24.320)	(496.534)	(520.854)	US dollar	1% + 2,1 CPI EEUU
GR Espino SpA	Homero	enero-2020	noviembre-2045	Anual	(18.931)	(18.931)	(452.769)	(471.700)	UF	1%
GR Pacific Pan de Azúcar SpA	El Olivo	enero-2020	diciembre-2044	Mensual	(19.851)	(19.851)	(456.572)	(476.423)	UF	1%
GR Huingán SpA	Alturas de Ovalle I	enero-2020	abril-2045	Mensual	(17.015)	(17.015)	(397.019)	(414.034)	UF	1%
GR Huingán SpA	Alturas de Ovalle II	enero-2020	abril-2041	Semestral	(26.468)	(26.468)	(500.648)	(538.182)	UF	1%
GR Litre SpA	Mostazal	enero-2020	febrero-2046	Anual	(55.718)	(55.718)	(1.346.518)	(1.402.236)	UF	1%
GR Laurel SpA	Luders	enero-2020	febrero-2046	Anual	(20.857)	(20.857)	(504.035)	(524.892)	UF	1%
GR Coigüe SpA	San Pedro	enero-2020	abril-2041	Anual	(18.197)	(18.197)	(333.425)	(356.251)	UF	1%
GR Guayacán SpA	Cabisol	enero-2020	diciembre-2041	Anual	(16.682)	(16.682)	(333.636)	(350.318)	UF	1%
GR Lingue SpA	Panquehue	enero-2020	diciembre-2046	Anual	(44.617)	(44.617)	(1.111.716)	(1.160.052)	UF	1%
GR Tineo SpA	Chimbarongo	enero-2020	octubre-2040	Mensual	(22.686)	(22.686)	(427.267)	(449.953)	UF	1%
Saldo					(306.823)	(306.823)	(6.884.630)	(7.210.867)		

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

13. Impuestos por pagar

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestra a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Impuesto de retención honorarios	147	339
Provisión de impuesto a la renta	1.110	851
IVA por pagar (neto)	114.305	114.970
Total	115.562	116.160

14. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son las siguientes:

	País	Relación	Moneda	31-12-2020	31-12-2019
				US\$	US\$
Proveedores				132.024	425.095
Cuenta por pagar IEH Chile SpA. (1)	Chile	Indirecta	US\$	465.619	590.000
Cuenta por pagar IEH Holding UK (2)	England	Directa	US\$	7.223.790	8.971.347
Cuenta por pagar Interenergy Group (1)	England	Directa	US\$	1.783.852	-
Total				9.605.285	9.986.442

- (1) Las cuentas por pagar a IEH Chile SpA e Interenergy Group se originan por transacciones de flujos de fondos en pesos chilenos de la operación corriente, no sujetos a cláusulas de reajustabilidad ni intereses.
- (2) La cuenta por pagar a IEH Holding UK se origina por préstamos entre empresas relacionadas la cual esta afecta a un interés trimestral de TAB 180 menos 0,25 puntos.

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

La Sociedad realizó operaciones y mantuvo saldos con empresas relacionadas, según se describe a continuación:

Transacciones

Rut	Sociedad	País	Transacción	Tipo de Moneda	2020 US\$	2019 US\$	2020 Efecto en Resultados Cargo / (Abono)	2019 Efecto en Resultados Cargo / (Abono)
-	Internergy Holding UK Limited	England	Crédito subordinado	US\$	-	485.789	-	188.953
-	Internergy Holding UK Limited	England	Intereses devengados	US\$	36.295	-	36.295	-
76.216.621-6	Raki SpA	Chile	Servicios recibidos	US\$	-	69.436	-	(69.436)
76.255.785-1	Huajache SpA	Chile	Servicios recibidos	US\$	-	70.294	-	(70.294)
76.321.615-2	IEH Chile SpA	Chile	Préstamo relacionada	US\$	124.381	590.000	-	-

15. Otros pasivos corrientes

El detalle de otros pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

	31-12-2020 US\$	31-12-2019 US\$
Provisiones	208.068	386.699
Impuestos por pagar	16.804	16.804
Total	224.872	403.503

16. Otras provisiones, no corrientes

La sociedad ha registrado obligaciones no corrientes por desmantelamiento y retiro de sus activos al término de la vida de los mismos. Esta provisión ha sido determinada en base a un cálculo técnico del valor futuro, descontado a una tasa de interés de 2,55%, en base al desmontaje de los siguientes ítems:

- Desmontaje y retirada de paneles fotovoltaicos.
- Desmontaje y retirada de instalación eléctrica externa.
- Desmontaje y retirada de Stringbox.
- Desmontaje y retirada de estructura metálica de apoyo de paneles fotovoltaicos, tanto en seguidor como estructura fija
- Retirada de casetas de inversores y transformadores, así de como elementos auxiliares, piranómetros, cuadros auxiliares, cuadros de comunicaciones, anemómetros, etc.
- Desmontaje y desinstalación de sistema de seguridad y vigilancia perimetral del recinto, demolición de las cimentaciones de los báculos de vigilancia.
- Retirada de zórras y elementos de compactación de caminos perimetrales así de como interiores del PFV.

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Esta obligación se presenta a su valor actual, según el siguiente detalle:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Provisión desmantelamientos	1.591.485	1.544.920
Total	1.591.485	1.544.920

17. Patrimonio

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Con fecha 10 de agosto de 2017 se constituye la sociedad por acciones, denominada “IEH Solar Chile SpA”, con un capital de \$100.000,- y un total de acciones de 100.

b) Movimientos

Con fecha 06 de septiembre de 2017 se efectúa aumento de capital por US\$ 4.268.322, mediante la emisión de 2.666.235 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con fecha 09 de enero de 2018 se efectúa aumento de capital por US\$ 7.075.863, mediante la emisión de 4.310.403 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con fecha 29 de junio de 2018 se efectúa aumento de capital por US\$ 3.702.855, mediante la emisión de 2.414.447 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con fecha 29 de agosto de 2018 se efectúa aumento de capital por US\$ 4.414.555, mediante la emisión de 2.906.764 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con fecha 31 de diciembre de 2018 se efectúa aumento de capital por US\$ 3.013.214, mediante la emisión de 2.096.263 acciones de pago, ordinarias, sin valor nominal de una misma y única serie.

Con todo, el capital de la sociedad al 31 de diciembre de 2019 es de US\$ 22.474.972, dividido en 14.394.212 acciones nominativas, sin valor nominal de una misma y única serie.

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

c) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no ha provisionado ni repartido dividendos con cargo a resultados del ejercicio ni a resultados acumulados.

18. Ingresos operacionales

Los ingresos provienen de la venta de energía y potencia al Sistema Eléctrico Nacional (SEN).

El detalle de otros ingresos operacionales al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se muestra a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Ventas de energía	5.159.190	6.010.019
Ventas de potencia	1.047.284	710.424
Otros Ingresos	50.311	3.333
Total	6.256.785	6.723.776

19. Costos y gastos de administración

El detalle de los costos y gastos de administración al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

a) Costos operacionales

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Depreciación	2.611.561	2.574.427
Mantenición	474.687	457.808
Seguros	114.400	-
Potencia	139.742	19.563
Servicios complementarios	-	42.622
Energía	-	11.331
Otros	14.908	6.127
Total	3.355.298	3.111.878

IEH Solar Chile SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Importes Expresados en US\$ Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

b) Gastos de administración

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Honorarios	215.617	335.810
Patentes	29.878	64.318
Amortizaciones	235.800	235.800
Asesorías	-	80.438
Multas	9	8.065
Otros gastos	95.848	86.808
Total	577.152	811.239

20. Gastos financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se presenta a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Intereses pagados	1.561.398	2.440.126
Intereses devengados	458.188	284.395
Comisiones	160.650	214.610
Gasto financiero por derechos de uso	53.754	47.077
Intereses ganados	-	(190.131)
Otros	36.527	59.390
Total	2.270.517	2.855.467

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

21. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a las ganancias e impuesto diferido se presentan valorizadas de acuerdo a lo señalado en la Nota 2 y poseen el siguiente movimiento:

a) Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

El efecto en resultado por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detalla a continuación:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Efecto del Impuesto diferido del período	(119.680)	670.931
Gasto por impuesto a la renta corriente	-	-
Total	(119.680)	670.931

b) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

El siguiente detalle muestra la conciliación entre el impuesto a las ganancias contabilizado y el que resultaría de aplicar la tasa legal para los periodos finalizados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

	Tasa	31-12-2020	31-12-2019
	%	US\$	US\$
Ganancia (Pérdida) antes de impuestos		217.621	(269.703)
Utilidad (Gasto) por impuesto a la Renta	27%	(58.758)	72.820
Conciliación de tasa efectiva:			
Diferencias permanentes		(60.922)	598.111
Tasa efectiva Ingreso (gasto) por impuesto		(119.680)	670.931

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2020 y 2019 corresponde a un 27%, bajo la normativa tributaria vigente a la fecha de elaboración de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Importes Expresados en US\$
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

c) Impuestos diferidos activos y pasivos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	US\$	US\$
Activos por Impuestos diferidos:		
Impuestos diferidos por cobertura	475.054	-
Provisión de desmantelamiento	443.956	409.606
Anticipo de clientes	-	-
Diferencia activo fijo financiero y tributario	(4.432.582)	(1.899.430)
Pérdidas tributarias	3.634.807	3.447.112
Arrendamientos	2.011.466	-
Otros diferidos	11.600	-
Total activos por impuestos diferidos	2.144.301	1.957.288
Pasivos por Impuestos diferidos:		
Impuestos diferidos por cobertura	-	447.926
Total pasivos por impuestos diferidos	-	447.926
Total pasivos por impuestos diferidos	2.144.301	1.509.362

22. Juicios y compromisos

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no hay juicios y compromisos a informar.

23. Hechos posteriores

En el período comprendido entre el 1 de enero 2021 y la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido hechos posteriores significativos que afecten la interpretación de estos estados financieros.